

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: **3888** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bỉm Sơn, ngày 25 tháng 10 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Tổ điều tra xác định giá đất khởi điểm thực hiện
Đấu giá quyền sử dụng đất 66 lô đất dự án: Khu tái định cư Khu phố 4+5,
phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn**

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường – Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 4949/2015/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định số 498/QĐ-UBND ngày 10/02/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2015 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 3822/QĐ-UBND ngày 23/10/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc đấu giá quyền sử dụng đất 66 lô đất thuộc Dự án Khu tái định cư Khu phố 4+5, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ điều tra xác định giá đất khởi điểm thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất 66 lô đất thuộc Dự án Khu tái định cư Khu phố 4+5, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, gồm các ông, bà có tên sau đây:

1. Tổ trưởng:

- Ông Mai Quang Bình, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường;

2. Các Tổ viên:

- Ông Phạm Ngọc Thắng, Phó Trưởng phòng Kinh tế;
- Ông Lại Thế Chinh, Phó Trưởng phòng Tài chính – kế hoạch;
- Bà Mai Thị Thùy Chung, Chuyên viên phòng Tài nguyên & MT;
- Ông Phạm Văn Phong, Chuyên viên phòng Quản lý đô thị;
- Ông Lê Văn Thủy, Công chức địa chính phường Bắc Sơn;

Điều 2. Tổ điều tra xác định giá đất khởi điểm thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất 66 lô đất thuộc Dự án Khu tái định cư Khu phố 4+5, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn có nhiệm vụ:

Điều tra, khảo sát, lập Phương án giá đất cụ thể làm căn cứ xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất thuộc Khu tái định cư Khu phố 4+5, phường Bắc Sơn theo quy định tại Thông tư 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; trình Chủ tịch UBND thị xã phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Tổ điều tra giá đất khởi điểm thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất 66 lô đất thuộc Dự án Khu tái định cư Khu phố 4+5, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn tự giải thể khi hoàn thành nhiệm vụ.

Chánh Văn phòng HĐND & UBND Thị xã, Trưởng các phòng, ban và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.



Bùi Huy Hùng