

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2168 /UBND - TNMT

Bỉm Sơn, ngày 31 tháng 10 năm 2017

V/v thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ
trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã
Bỉm Sơn tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Ba Đình.

Ngày 11/7/2017, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư đã ban hành Công văn số 1247/HĐBT về việc đề nghị Chủ tịch UBND phường Ba Đình phối hợp trong công tác GPMB thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm Hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn, nhưng đến nay vẫn còn tồn tại một số công việc mà UBND phường chưa thực hiện xong nên đã ảnh hưởng đến tiến độ của dự án, Chủ tịch UBND Thị xã yêu cầu Chủ tịch UBND phường thực hiện ngay một số nội dung sau:

1. Đối với trường hợp Công ty Thanh Quảng:

UBND thị xã Bỉm Sơn đã ban hành các Văn bản số 1867/UBND-TNMT ngày 01/12/2015, số 36/UBND-TNMT ngày 11/01/2016 yêu cầu UBND phường Ba Đình thực hiện nghiêm túc kết luận số 07/KL-STNMT ngày 23/11/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc Hủy hợp đồng thuê đất phi nông nghiệp không đúng thẩm quyền đối với Công ty Thanh Quảng tại khu phố 5, phường Ba Đình; đồng thời, thu dọn tài sản, giải phóng mặt bằng đối với toàn bộ khu đất. Tuy nhiên, đến nay UBND phường chưa thực hiện theo Kết luận và ý kiến chỉ đạo của UBND Thị xã, vẫn để Công ty Thanh Quảng tiếp tục sử dụng diện tích đất UBND phường quản lý.

Yêu cầu Chủ tịch UBND phường Ba Đình thực hiện nghiêm túc ý kiến chỉ đạo của UBND Thị xã, xử lý dứt điểm việc thu dọn tài sản, giải phóng mặt bằng đối với trường hợp trên, thời hạn xong trước ngày 06/11/2017.

2. Đối với các trường hợp khác được UBND phường ký Hợp đồng thuê đất phi nông nghiệp:

UBND phường Ba Đình có trách nhiệm rà soát toàn bộ các trường hợp UBND phường đã ký hợp đồng cho thuê đất phi nông nghiệp trái thẩm quyền nằm trong phạm vi ảnh hưởng thực hiện dự án (trên cơ sở toàn bộ Mốc quy hoạch dự án đã được UBND thị xã Bỉm Sơn bàn giao cho Hội đồng bồi thường và UBND phường Ba Đình ngày 30/6/2017); thực hiện việc hủy, thanh lý Hợp đồng thuê đất, yêu cầu các trường hợp đang sử dụng đất chấp hành giải phóng

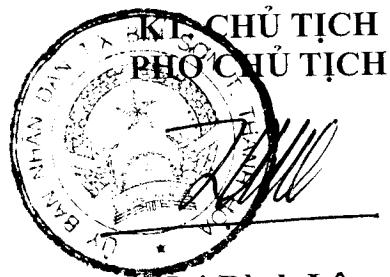
mặt bằng, thu dọn toàn bộ cây cối, tài sản trên đất, thời hạn xong trước 06/11/2017.

Trường hợp trong quá trình thực hiện dự án nếu để xảy ra những khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng đối với những trường hợp đang sử dụng đất UBND phường đã ký hợp đồng cho thuê đất phi nông nghiệp sai quy định, UBND phường Ba Đình chịu trách nhiệm trước UBND Thị xã.

Để dự án thực hiện được thuận lợi, đảm bảo đúng tiến độ, Chủ tịch UBND Thị xã yêu cầu Chủ tịch UBND phường Ba Đình nghiêm túc thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND (b/c);
- Phòng QLĐT; TNMT, Ban QLDA (p.hợp t/h);
- HĐBTGPMB (t/h);
- Lưu: VT; TNMT.



Mai Đình Lâm