

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 03 /BC-UBND

Bỉm Sơn, ngày 11 tháng 01 năm 2018

BÁO CÁO

Giám sát, đánh giá thực hiện đầu tư (năm 2017)

Dự án: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa.

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN:

Theo nội dung tại báo cáo trước khi khởi công dự án.

II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN:

1. Tình hình thực hiện dự án:

1.1. Tiến độ thực hiện dự án:

Đảm bảo theo chất lượng, tiến độ chung của dự án đề ra.

1.2. Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ thực hiện hợp đồng:

Từ đầu dự án đến giờ, khối lượng dự án đã thực hiện khoảng 0,8 tỷ đồng.

1.3. Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân:

Việc quản lý, sử dụng vốn đầu tư của dự án luôn có hiệu quả, đảm bảo chế độ, đúng nguyên tắc quản lý vốn đầu tư xây dựng công trình của nhà nước.

1.4. Chất lượng công việc đạt được: 100% khối lượng hợp đồng;

1.5. Các chi phí khác liên quan đến dự án:

Chi phí quản lý dự án, chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán, chi phí lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng, chi phí thẩm định hồ sơ đấu thầu, chi phí giám sát thi công xây dựng, chi phí kiểm tra và chứng nhận sự phù hợp về chất lượng công trình, chi phí kiểm toán, chi phí bảo hiểm công trình và các lệ phí khác.

1.6. Các biến động liên quan đến quá trình thực hiện dự án: Biến động về chế độ chính sách tiền lương, giá nguyên nhiên vật liệu.

2. Công tác quản lý dự án:

2.1. Kế hoạch triển khai thực hiện:

Bắt đầu triển khai thực hiện dự án từ năm 2017 dự kiến sẽ hoàn thành vào tháng 11 năm 2018.

2.2. Kế hoạch chi tiết các nội dung quản lý thực hiện dự án:

- Từ tháng 7/2017 đến tháng 8/2017 khảo sát, thiết kế, trình phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật;

- Từ tháng 9/2017 đến tháng 11/2017 tổ chức lựa chọn nhà thầu;
- Từ tháng 11/2017 tổ chức triển khai thi công, đến nay đã đạt được khoảng 20% khối lượng công việc theo hợp đồng.

2.3. Kết quả đạt được so với kế hoạch đề ra và điều chỉnh kế hoạch thực hiện cho phù hợp với yêu cầu:

* Đối với giai đoạn chuẩn bị đầu tư:

Các công việc trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư đảm bảo yêu cầu về tiến độ và chất lượng đã được phê duyệt.

* Đối với giai đoạn thực hiện đầu tư:

Công tác xây dựng đúng quy trình, quy phạm, phù hợp với thiết kế và công năng sử dụng, đảm bảo với hồ sơ thiết kế được phê duyệt, chất lượng công trình đáp ứng yêu cầu phù hợp với từng giai đoạn được nghiệm thu thanh toán.

2.4. Công tác đảm bảo chất lượng và hiệu lực quản lý dự án:

Thực hiện theo quy định của các chế độ, chính sách về lĩnh vực XD/CB.

3. Tình hình xử lý, phản hồi thông tin:

3.1. Việc đảm bảo thông tin báo cáo:

Hàng tháng chủ đầu tư tổng hợp các thông tin có liên quan đến quá trình thực hiện đầu tư dự án như: Giá trị khối lượng xây lắp, các chi phí khác, tiến độ thực hiện các hợp đồng tư vấn, những khó khăn, vướng mắc... để thực hiện công tác báo cáo theo quy định.

3.2. Xử lý thông tin báo cáo:

Sau khi tổng hợp các thông tin có liên quan đến quá trình thực hiện đầu tư dự án, những việc thuộc thẩm quyền kịp thời xử lý, giải quyết, những việc vượt quá thẩm quyền chủ đầu tư báo cáo các cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét giải quyết nhằm tránh gây hậu quả bất lợi cho dự án.

3.3. Kết quả giải quyết các vướng mắc, phát sinh:

III. TỰ NHẬN XÉT, ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN DỰ ÁN

1. Tình hình thực hiện dự án:

1.1. Giai đoạn chuẩn bị đầu tư:

Tuân thủ đúng theo quy mô, nội dung ở bước lập thẩm định, phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật được UBND thị xã Bim Sơn phê duyệt.

Việc lập, thẩm định, phê duyệt hồ sơ mời thầu, kết quả đấu thầu đã tuân thủ đầy đủ theo nghị định số 63/2015/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu.

1.2. Giai đoạn thực hiện:

Tình hình thực hiện các thủ tục đầu tư xây dựng: Đảm bảo theo đúng các quy định của pháp luật trong lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản.

Các gói thầu đang triển khai thi công theo đúng kế hoạch và tiến độ đã được điều chỉnh và phê duyệt.

2. Công tác quản lý dự án:

Công tác Quản lý dự án của Ban QLDA ĐTXD đã được thực hiện theo đúng quy định tại căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ- CP ngày 18/6/2015 của chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

Chủ đầu tư: Phê duyệt khối lượng thi công công trình chi tiết do Nhà thầu lập.

Nhà thầu thi công xây dựng: Lập bảng khối lượng thi công công trình, bố trí lực lượng lao động, thiết bị phù hợp.

Tiến độ thi công được chủ đầu tư, Tư vấn giám sát kiểm tra và có biện pháp xử lý kịp thời khi có dấu hiệu không đáp ứng kế hoạch đề ra.

3. Tình hình xử lý, phản hồi thông tin:

Các thông tin về những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện đầu tư dự án đều được phản hồi và xử lý kịp thời.

IV. KIẾN NGHỊ

UBND thị xã Bim Sơn báo cáo giám sát đánh giá dự án để Sở Kế hoạch và đầu tư tổng hợp báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKH.


CHỦ TỊCH
Bùi Huy Hùng

Phụ lục 07: TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể thị xã Bim Sơn

TÊN DỰ ÁN: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể thị xã Bim Sơn

Chủ đầu tư: UBND thị xã Bim Sơn

Địa điểm thực hiện: phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Tổng mức đầu tư: 5.071.542.971 (đồng)

Tổng dự toán: 5.071.542.971 (đồng)

Kế hoạch vốn trong năm của dự án: 3.000.000.000 đ

Lũy kế kế hoạch vốn cho dự án: 3.000.000.000 đ

STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu/giá hợp đồng (đồng)	Nguồn vốn	Tiến độ thực hiện	Trong kì báo cáo (Năm 2017)		Lũy kế thực hiện (đồng)	Lũy kế giải ngân (đồng)	Thất thoát lãng phí được phát hiện	Dự kiến thời gian được hoàn thành	Ghi chú
					Giá trị thực hiện (triệu đồng)	Giá trị giải ngân (triệu đồng)					
1	Thi công xây dựng	4.156.109.057	NS tỉnh, NS thị xã và nguồn huy động hợp pháp khác	Đảm bảo	739.592.000	2.078.054.500	739.592.000	2.078.054.500		Quý IV/2018	
2	Lập BCKT kỹ thuật	281.629.876		Đảm bảo	242.681.723	218.413.000	242.681.723	218.413.000			Đã hoàn thành
2	Lập HSMT và đánh giá HSDT	17.027.675	Đảm bảo	17.027.675		17.027.675	17.027.675	0		Đã hoàn thành	
3	Bảo hiểm	11.824.774			11.824.774		11.824.774	0		Theo tiến độ dự án	
4	Thẩm tra BCKTKT	25.603.201		Đảm bảo	25.603.201		25.603.201	0		Đã hoàn thành	