

Số: 208 /TTr-HDBT

Bỉm Sơn, ngày 25 tháng 01 năm 2018

TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt phương án bồi thường GPMB cho hộ gia đình Ông Trần Văn Tài, Bà Hà Thị Lựa, người được ủy quyền Ông Trần Văn Toàn- Khu phố 2 phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn bị ảnh hưởng Công trình: Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng thuộc phường Ngọc Trạo và phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn.

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4925/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 108 /QĐ-UBND ngày 08/01/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện Công trình : Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng thuộc phường Ngọc Trạo và phường Phú Sơn thị xã Bỉm Sơn;

Theo Phương án bồi thường giải phóng mặt bằng số 199 /PA-HDBT ngày 24 tháng 01 năm 2018 của Hội đồng bồi thường GPMB Thị xã đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường Thị xã thẩm định tại Văn bản số 47 /KQTĐPA-TNMT ngày 24 tháng 01 năm 2018;

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án trình Chủ tịch UBND Thị xã duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi Công trình: Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng thuộc phường Ngọc Trạo và phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: **157.328.965 đ**
(Bằng chữ: Một trăm năm mươi bảy triệu ba trăm hai mươi tám nghìn chín trăm sáu mươi lăm đồng)

Trong đó:


1.1. Kinh phí chi trả trực tiếp: **154.244.083 đ**
- Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai: 79.800.000 đ
- Bồi thường, hỗ trợ Vật kiến trúc: 74.444.083 đ
- Bồi thường, hỗ trợ Cây hoa màu: không

1.2. Kinh phí phục vụ cho công tác bồi thường GPMB: **3.084.882 đ**
2% kinh phí HĐ: 3.084.882 đ

2. Nguồn kinh phí: Từ nguồn ngân sách thị xã và các nguồn huy động hợp pháp khác .

3. Bố trí tái định cư: Không

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mã: Không.

Hội đồng bồi thường GPMB dự án trình Chủ tịch UBND Thị xã xem xét, phê duyệt. / 

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HDBT.



PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Tông Thanh Bình