

Số: 552 /QĐ-UBND

Bỉm Sơn, ngày 05 tháng 02 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án:  
Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Kiên phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

**CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường GPMB,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Kiên phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa với những nội dung sau:

**1. Số trường hợp ảnh hưởng: 02 tổ chức:**

- Điện lực Bỉm Sơn- Công ty Điện lực Thanh Hóa ( Bồi thường chi phí di chuyển cột điện số 35 sau Trạm biến áp Lam Sơn 5);

- Khu phố 2, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn (bồi thường chi phí di chuyển, thay thế đường ống cấp nước vị trí thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Kiên, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn).

Người đại diện: Ông Trần Ngọc Lâm- Trưởng Khu phố 2, phường Lam Sơn.

- Địa chỉ: Khu phố 2, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

**2. Tổng kinh phí bồi thường: 81.961.014đ.**

*(Tám một triệu chín trăm sáu một nghìn không trăm mười bốn đồng).*

Trong đó:

**2.1. Chi phí chi trả trực tiếp cho các trường hợp ảnh hưởng: 80.353.935đ**

- Chi phí di chuyển cột điện số 35 sau Trạm biến áp Lam Sơn 5: 24.152.200đ.

- Chi phí di chuyển, thay thế đường ống cấp nước vị trí thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Kiên, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn: 56.201.735đ.

*(Có Dự toán bồi thường chi tiết được thẩm định kèm theo).*

**2.2. Chi phí tổ chức thực hiện GPMB 2%: 1.607.079đ.**

**3. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB:** Từ nguồn vốn Nhà nước.

**4. Phương án bố trí tái định cư:** Không;

**Điều 2.** Hội đồng bồi thường GPMB theo chức năng đã quy định tại Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, tổ chức bồi thường GPMB theo chính sách, chế độ Nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công công trình.

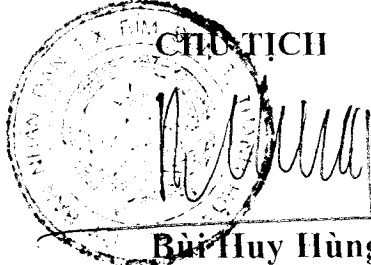
**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND&UBND Thị xã; Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB; Trưởng các phòng QLĐT, Tài chính- Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

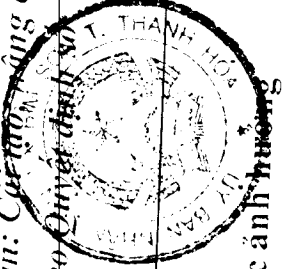
- Như Điều 3 QĐ;

- Lưu: VT, HDBT.

  
CHỦ TỊCH  
Bùi Huy Hùng

**BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ GPMB**

Dự án: **Cải tạo nâng cấp đường Nguyễn Kiên, phường Lam Sơn, thị xã Bim Sơn - Dự 4**  
 (Kèm theo Quyết định số **102/2018** của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn)



Số TT	Tên tổ chức ảnh hưởng	Địa chỉ ảnh hưởng GPMB	Hạng mục bồi thường	Bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc (đ)	Tổng cộng (đ)
1	Điện lực Bim Sơn- Công ty Điện lực Thanh Hóa	Khu phố 2 P. Lam Sơn	Bồi thường chi phí di chuyển cột điện số 35 sau Trạm biến áp Lam Sơn 5	24.152.200	24.152.200
2	Khu phố 2, phường Lam Sơn; Người đại diện: ông Trần Ngọc Lâm (Trưởng Khu phố 2)	Khu phố 2 P. Lam Sơn	bồi thường chi phí di chuyển, thay thế đường ống cấp nước vị trí thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Kiên, phường Lam Sơn, thị xã Bim Sơn	56.201.735	56.201.735
<b>TỔNG CỘNG</b>				<b>80.353.935</b>	<b>80.353.935</b>

**II. Tổng chi phí Bồi thường:**

- Trong đó:
- 1. Bồi thường trực tiếp cho các trường hợp ảnh hưởng:**
    - Bồi thường, hỗ trợ về Vật kiến trúc là: **81.961.014 đ**
    - Bồi thường, hỗ trợ về Vật kiến trúc là: **80.353.935 đ**
  - 2. Chi phí khác:**
    - Kinh phí thực hiện 2% Hội đồng là: **80.353.935 đ**
    - Phương án bố trí tái định cư: **1.607.079 đ**
    - Phương án di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư: **1.607.079 đ**

**III.**

**IV.**

**V.**

Phương án di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư: Không.