

Số: 768/PA-HĐBT

Bỉm Sơn, ngày 24 tháng 4 năm 2018

PHƯƠNG ÁN

Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB cho hộ gia đình bà Vũ Thị Quảng thực hiện Hạng mục: Rãnh dọc đường Thanh Niên, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.

1. Tên, địa chỉ của người bị thu hồi đất:

- Đối tượng bị ảnh hưởng GPMB gồm: 01 hộ gia đình.

STT	Họ tên	Địa chỉ	Ghi chú
1	Bà: Vũ Thị Quảng Con trai: Dương Công Đỉnh	Thôn 4, xã Quang Trung	

2. Diện tích, loại đất, vị trí, nguồn gốc của đất bị thu hồi:

- Đối tượng bị ảnh hưởng thu hồi đất: Hộ gia đình, cá nhân.

- Địa chỉ thửa đất thu hồi: Thôn 4, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

3. Các căn cứ lập Phương án bồi thường, hỗ trợ:

- Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

- Nghị định 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

- Thông tư 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

- Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Tỉnh Thanh Hóa;

- Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

- Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

- Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

- Quyết định số 320/QĐ-UBND ngày 24/01/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

- Quyết định số 265/QĐ-UBND ngày 18/1/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện Hạng mục: Rãnh dọc đường Thanh Niên, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;

- Thông báo của UBND Thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất của các hộ gia đình cá nhân để thực hiện Hạng mục: Rãnh dọc đường Thanh Niên, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.

4. Phương án bồi thường, hỗ trợ về cây cối hoa màu trên đất:

Giá tính bồi thường cây hoa màu trên đất thực hiện theo Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá.

5. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 5.926.250 đồng

(Bằng chữ: Năm triệu chín trăm hai sáu nghìn hai trăm năm mươi đồng)

Trong đó:

- Bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu: 5.926.250 đồng

6. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB: Từ Ngân sách Nhà nước.

7. Việc bố trí tái định cư: Không.

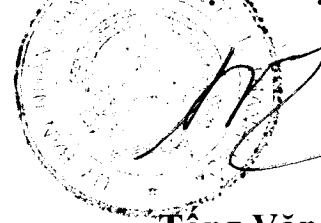
8. Việc di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư: Không.

9. Việc di dời mồ mả: Không./

Nơi nhận:

- UBND thị xã Bỉm Sơn;
- UBND xã Quang Trung;
- Hộ gia đình ảnh hưởng;
- Lưu: VT, HĐBT.

**KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**



Tông Văn Thọ