

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **829** /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày **02** tháng 5 năm 2018

V/v xử lý dứt điểm trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn.

Hiện nay, trên địa bàn phường Bắc Sơn đang tồn tại trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, nhưng chưa được xử lý kịp thời dứt điểm. Cụ thể trường hợp bà Hứa Thị Gấm khu phố 5, phường Bắc Sơn đã tự ý xây dựng công trình trên diện tích đất lâm nghiệp với diện tích 72,0m² (dài 12,0m, rộng 6,0m); kết cấu tường xây gạch vữa xi măng cát đã trát, mái lợp tôn cao 3,4m và tập kết than trên diện tích khoảng 12.928m² đất trồng rừng sản xuất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Sêri số CH304160, UBND thị xã Bỉm Sơn cấp ngày 13/10/2017.

Hành vi tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trồng rừng sản xuất sang đất phi nông nghiệp đối với bà Hứa Thị Gấm tại khu phố 5, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn đã được Đội kiểm tra Quy tắc đô thị Thị xã và UBND phường Bắc Sơn phát hiện và lập biên bản vi phạm hành chính ngày 13/4/2018, vi phạm quy định tại điểm a Khoản 2 Điều 7 Nghị định 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính Phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai. Tuy nhiên, đến nay UBND phường Bắc Sơn vẫn chưa có biện pháp xử lý dứt điểm vi phạm theo quy định của pháp luật.

Để xử lý nghiêm, dứt điểm hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, đảm bảo đất đai được sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả theo quy định; Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu:

1. Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn:

- Tăng cường công tác kiểm tra thường xuyên, áp dụng các biện pháp ngăn chặn không để phát sinh thêm vi phạm, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ xử lý vi phạm và xử lý dứt điểm vi phạm theo thẩm quyền quy định tại khoản 2, Điều 208 Luật Đất đai năm 2013.

- Báo cáo kết quả kiểm tra, xử lý vi phạm về UBND thị xã Bỉm Sơn trước ngày 15/5/2018. Nếu quá hạn trên, UBND phường Bắc Sơn không thực hiện sẽ phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch và trước pháp luật theo quy định.

3. Đội trưởng Đội kiểm tra quy tắc thị xã:

Theo chức năng nhiệm vụ quy chế phối hợp đã được phê duyệt phối hợp với UBND phường Bắc Sơn thực hiện công tác kiểm tra, giám sát địa bàn, ngăn chặn và xử lý kịp thời hành vi vi phạm hành chính về đất đai; phối hợp với UBND phường Bắc Sơn xử lý trường hợp vi phạm nêu trên và báo cáo UBND thị xã kết quả xử lý vi phạm của UBND phường Bắc Sơn trước ngày 15/5/20.

4. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường:

Thực hiện chức năng quản lý Nhà nước về TN&MT và xây dựng chủ động đôn đốc, kiểm tra UBND phường Bắc Sơn và Đội kiểm tra quy tắc đô thị trong việc thực hiện công tác xử lý vi phạm về đất đai theo quy định của pháp luật, tham mưu cho UBND thị xã xử lý vi phạm theo thẩm quyền .

Chủ tịch UBND thị xã Bím Sơn yêu cầu Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã nghiêm túc thực hiện./ *ch*

Nơi nhận:

- Như trên (đề T/h);
- Chủ tịch UBNDTX (b/c);
- Đảng ủy P. Bắc Sơn (để chỉ đạo);
- Phòng TN&MT (t/h);
- Phòng QLĐT(t/h);
- Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.



Tổng Thanh Bình