

**THÔNG BÁO**

**Tình hình tiếp công dân định kỳ, ngày 20 tháng 6 năm 2018  
và ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thị xã Tống Thanh Bình**

**I. TÌNH HÌNH CÔNG DÂN ĐẾN KIẾN NGHỊ, PHẢN ÁNH.**

Thực hiện Quyết định số 2173/QĐ-UBND ngày 19/6/2018 của Chủ tịch UBND Thị xã về việc ủy quyền chủ trì tiếp công dân và chỉ đạo giải quyết công việc; ngày 20 tháng 6 năm 2018, tại Trụ sở tiếp công dân thị xã Bỉm Sơn, Phó Chủ tịch UBND thị xã Tống Thanh Bình đã tiếp công dân đến kiến nghị, phản ánh. Tham gia buổi Tiếp công dân có đại diện: Ban tiếp công dân thị xã, Phòng Tài nguyên & Môi trường, Văn phòng ĐKQSD đất, Ban GPMB,.

Tổng hợp tình hình và ý kiến chỉ đạo giải quyết của Phó Chủ tịch UBND Thị xã như sau:

- Tổng số công dân: 16 người.
- Tổng số vụ việc: 06 vụ việc PAKN. Trong đó có:
- Số vụ đến lần đầu: 01 vụ việc.
- Số vụ đến nhiều lần: 05 vụ việc.
- Về đất đai: 02 vụ việc
- Về BT, hỗ trợ GPMB: 04 vụ việc.

**II. CÁC NỘI DUNG VỤ VIỆC CỤ THỂ**

TT	Họ tên, Địa chỉ	Phân loại nội dung đơn	Đến lần đầu	Đến nhiều lần	Ý kiến chỉ đạo
1.	Bà <b>Phạm Thị Bình</b> Khu phố 4, Phường Lam Sơn	Kiến nghị về việc: - Gia đình đề nghị cấp GCN QSD đất nhưng chưa được cấp do có tranh chấp với gia đình bà Bá		+	- Về việc cấp GCN QSD đất: + Đề nghị bà Bình cung cấp toàn bộ hồ sơ liên quan đến QSD đất gửi về UBND phường Lam Sơn trước ngày <b>22/6/2018</b> . + Giao Chủ tịch UBND phường Lam Sơn tổ chức hội nghị với các thành phần liên quan xác định ranh giới, nguồn gốc sử dụng đất của hộ bà Bình và Báo cáo kết quả về UBND thị xã trước ngày <b>10/7/2018</b> .

2.	<b>Ông Lê Chí Hưng</b> (Đại diện 04 hộ) Khu phố 5, Phường Bắc Sơn	Đề nghị v/v xem xét, giải quyết chính sách hỗ trợ đối với các hộ bị ảnh hưởng khi thực hiện dự án HTKT Khu B - KCN Bim Sơn.		+	Ngày 12/6/2018, UBND thị xã đã tổ chức Hội nghị đối thoại với Công ty CP ĐTXD HUD4. Hiện nay, Công ty CP ĐTXD HUD4 và các đơn vị liên quan đang tiếp tục thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thị xã tại buổi thoại (theo Thông báo kết luận số 1174/TB-UBND của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn). Công dân đợi kết quả.
3.	<b>Bà Nguyễn Thị Quế</b> <b>Bà Phạm Thị Hải</b> <b>Ông Mai Thế Lương</b> (ĐD cho 08 hộ) Khu phố 5, Phường Bắc Sơn	Đề nghị xem xét việc hỗ trợ về đất đối với diện tích nằm trong và ngoài ranh giới đất của Công ty Tiên Nông khi GPMB thực hiện Dự án HTKT Khu Công nghiệp Bim Sơn.		+	Tại buổi tiếp công dân ngày 05/6/2018, Phó Chủ tịch UBND Thị xã đã có ý kiến chỉ đạo giải quyết. Hiện nay các phòng, ban, đơn vị liên quan đang thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thị xã (theo Thông báo số 1088/TB-UBND ngày 06/6/2018). Công dân chờ kết quả.
4.	<b>Ông Đào Văn Thân</b> Khu phố 5, Phường Ba Đình	Đề nghị xem xét thanh toán số tiền BT GPMB thực hiện Dự án xây dựng KDC Nam trường Tiểu học Ba Đình.		+	UBND Thị xã đã chỉ đạo phòng QLĐT chủ trì phối hợp với CP ĐTXD HUD4 rà soát lại việc thực hiện lô F của dự án; Nếu đủ điều kiện tiếp tục thực hiện theo quy hoạch thì sẽ thanh toán tiền bồi thường GPMB cho gia đình, nếu không thực hiện sẽ trả lại đất cho gia đình ông tiếp tục sử dụng. Công dân đợi kết quả.
5.	<b>Bà Đỗ Thị Hào</b> Xóm Sơn Nam, Phường Đông Sơn	Bà đề nghị cấp GCN QSD đất nhưng chưa được cấp do có chênh lệch về diện tích giữa các thời kỳ trong các bản đồ.		+	Theo quy định của Luật Đất đai 2013, diện tích cấp GCN QSD đất của gia đình bà là 463,6m <sup>2</sup> , trong đó, đất ở được cấp theo hạn mức là 450m <sup>2</sup> , còn 16,3m <sup>2</sup> là đất vườn. Sau khi nghe Phó Chủ tịch UBND Thị xã giải đáp các thắc mắc, bà đã thống nhất và ký hồ sơ tại TT.HCC.

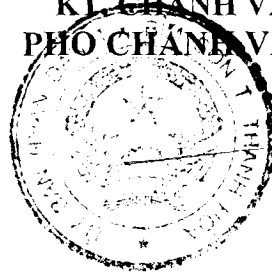
6.	Bà <b>Vũ Thị Khấn</b> Thôn 4, Xã Quang Trung	Gia đình bà khai hoang và nhận thầu với UBND xã Quang Trung phân ao dọc QL1A. Năm 2011 thực hiện DA mở rộng đường QL 1A bồi thường còn thiếu cho gia đình bà 148m <sup>2</sup> ; đề nghị UBND Thị xã xem xét lại.	+	Hiện nay phòng Tài nguyên & Môi trường đang kiểm tra, rà soát hồ sơ, tham mưu UBND Thị xã giải quyết. Công dân đợi kết quả.
----	--	---	---	--

Văn phòng HĐND&UBND Thị xã thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thị xã, yêu cầu thủ trưởng các đơn vị có liên quan chủ động giải quyết các kiến nghị tại buổi tiếp dân nêu trên và báo cáo UBND Thị xã kết quả giải quyết (qua Ban tiếp công dân Thị xã); giao Ban tiếp công dân Thị xã kiểm tra đôn đốc các đơn vị thực hiện, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện kịp thời về Chủ tịch UBND Thị xã, các Phó chủ tịch UBND Thị xã./.

**Nơi nhận:**

- TT. Thị ủy, HĐND;
- TT.UBND Thị xã (b/c);
- Thanh Tra Thị xã (để biết );
- Các đơn vị có trong TB (để t/h);
- Các công dân có trong TB;
- Lưu: VT, TD.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



*[Handwritten signature]*

**Lê Thị Lan**