

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1517* /UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 01 tháng 8 năm 2018

V/v giải quyết đơn của hộ ông
Tống Duy Khiêm, KP. 4, P. Lam Sơn

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Lam Sơn.

UBND thị xã Bỉm Sơn nhận được đơn kiến nghị ngày 13/7/2018 của hộ gia đình ông Tống Duy Khiêm, địa chỉ khu phố 4, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn nội dung đề nghị xem xét cho phép xây dựng và sửa chữa nhà ở của hộ gia đình hiện đã xuống cấp để đảm bảo cuộc sống.

Theo báo cáo của phòng Quản lý đô thị tại văn bản số: 247/QLĐT ngày 01/8/2018 về việc kiến nghị giải quyết đơn của hộ ông Tống Duy Khiêm, khu phố 4, phường Lam Sơn, nhà ở của hộ gia đình đang sử dụng thuộc dãy nhà ở của Hợp tác xã tiểu thủ công nghiệp Bắc Sơn được HTX cho mượn năm 1998 (có đơn xin mượn nhà ở của hộ gia đình ngày 17/6/1998 được chủ nhiệm HTX đồng ý và có xác nhận của UBND phường Lam Sơn), có kết cấu Nhà xây tường gạch dày 110, vữa tam hợp, mái fibroximang, xà gỗ luồng (không có vì kèo); hiện nay đã xuống cấp, không đảm bảo an toàn.

Để đảm bảo an toàn cho hộ gia đình trong mùa mưa bão, ổn định cuộc sống nhân dân, UBND thị xã Bỉm Sơn thống nhất với đề xuất của phòng Quản lý đô thị giao cho UBND phường Lam Sơn, thực hiện các nội dung sau:

1. Chủ trì phối hợp với đội kiểm tra quy tắc đô thị, căn cứ vào quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt và mốc giới đã cắm trên thực địa lập hồ sơ cho phép hộ gia đình được cải tạo, sửa chữa lại nhà ở trên cơ sở hiện trạng, với quy mô nhà mái ngói, tôn (không được đổ mái bằng), không được vi phạm chỉ giới đường quy hoạch đã được cắm mốc trên thực địa.

2. Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương rà soát hoàn thiện hồ sơ, thủ tục để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các hộ dân trong khu vực được quy hoạch là dân cư hiện trạng cải tạo, để đảm bảo ổn định cuộc sống và làm cơ sở để cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng.

UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến đề UBND phường Lam Sơn biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TNMT;
- Ban tiếp công dân;
- Hộ ông Tống Duy Khiêm (thay trả lời);
- Lưu: VT; QLĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Tống Thanh Bình