

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt phương án hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho Trung tâm Viễn thông Bỉm Sơn ảnh hưởng dự án: Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn.

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển nhượng mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc quy định bảng giá xây dựng nhà ở mới, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Xét Tờ trình số: **542** /TTr-HĐBT ngày **27** tháng **3** năm 2018 của Hội đồng Bồi thường GPMB thị xã Bỉm Sơn Về việc xin phê duyệt phương án hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho Trung tâm Viễn thông Bỉm Sơn ảnh hưởng dự án: Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho Trung tâm Viễn thông Bim Sơn ảnh hưởng dự án: Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bim Sơn, với các nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB là: 37.261.253 đồng.
(Bằng chữ: Ba bảy triệu, hai trăm sáu một nghìn, hai trăm năm ba đồng)

Trong đó:

1.1. Số tiền chi trả cho tổ chức: 36.530.640 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ đất đai: Không

- Bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc: 31.720.640 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ cây hoa màu: 4.810.000 đồng

1.2. Chi phí tổ chức thực hiện GPMB 2%: 730.613 đồng

2. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB: Ngân sách thị xã và nguồn huy động hợp pháp khác.

3. Phương án bố trí tái định cư: Không.

4. Phương án di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư: Không.

5. Phương án di dời mồ mả: Không./.

Điều 2. Hội bồi thường GPMB theo chức năng và nhiệm vụ tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công, công trình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế, Hội đồng bồi thường GPMB dự án, Chủ tịch UBND Ba Đình, các đơn vị và tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, HDBT.



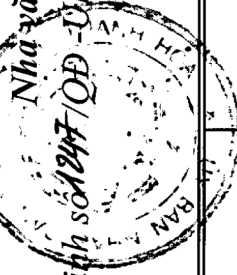
Bùi Huy Hùng

BẢNG TỔNG CỘNG PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, ỦY TRỢ GPMB

Dự án: Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị -

Nhà văn hóa thị xã Bim Sơn.

(Kèm theo Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 27 / 03/2018 của UBND Thị xã Bim Sơn)



Đơn vị tính: VND

TT	Tổ chức ảnh hưởng	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Số tiền bồi thường về đất	Số tiền bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu	Tổng tiền
1	Trung tâm Viễn thông Bim Sơn	Khu phố 5, P Ba Đình	133,7	Không	31.720.640	4.810.000	36.530.640
	CỘNG		133,70	0	31.720.640	4.810.000	36.530.640
	Chi phí 2% Hội đồng Tổng Cộng						730.613
							37.261.253

I. Tổng diện tích đất bị ảnh hưởng: 133,70 m² Đất công trình buro chính viên thông (DBV).

II. Tổng số tiền Bồi thường, hỗ trợ GPMB: 37.261.253 đồng

(Bảng chữ: Ba bảy triệu, hai trăm sáu mươi mốt nghìn, hai trăm năm ba đồng)

Trong đó:

- Bồi thường, hỗ trợ đất đai: Không
- Bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc: 31.720.640 đồng
- Bồi thường, hỗ trợ cây hoa màu: 4.810.000 đồng
- Kinh phí thực hiện GPMB: 730.613 đồng

III. Việc bố trí tái định cư: Không.

IV. Việc di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, cơ sở tôn giáo, cộng đồng dân cư: Không.

V. Việc di dời mồ mã: Không./.