

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất ông Phạm Văn Lai đang sử dụng tại phường Lam Sơn để thực hiện dự án xây dựng xuất tuyến 22kV từ trạm 110kV Bỉm Sơn và cải tạo lộ 671, 672 TG Bỉm Sơn lên cấp 22kV tại phường Lam Sơn, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 210/ QĐ- EVN NPC ngày 28/1/2016 của Tổng công ty điện lực Miền Bắc - Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc duyệt danh mục đầu tư xây dựng năm 2016 cho Công ty điện lực Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 535/UBND-QLĐT ngày 23/3/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thỏa thuận hướng tuyến điện 22kV dự án: Xây dựng xuất tuyến 22kV từ trạm 110kV Bỉm Sơn và cải tạo lộ 671, 672 TG Bỉm Sơn lên cấp 22kV;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 96 /TTr-TNMT ngày 23 /3/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2,8m² đất trồng cây hàng năm ông Phạm Văn Lai đang sử dụng tại thôn Cổ Đàm, phường Lam Sơn;

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng xuất tuyến 22kV từ trạm 110kV Bỉm Sơn và cải tạo lộ 671, 672 TG Bỉm Sơn lên cấp 22kV tại phường Lam Sơn, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

- Vị trí thu hồi đất: thửa đất số 27 tờ 64 Bản đồ địa chính phường Lam Sơn, duyệt năm 2011;

(Có Trích lục thửa đất thu hồi do Văn phòng đăng ký QSD đất thị xã lập khu đất kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND phường Lam Sơn có trách nhiệm giao Quyết định thu hồi đất này cho ông Phạm Văn Lai; trường hợp ông Phạm Văn Lai không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết Quyết định này tại trụ sở làm việc UBND phường, nhà Văn thôn Cổ Đam, phường Lam Sơn; chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biến động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biến động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

4. Hội đồng bồi thường GPMB dự án chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất thu hồi theo quy định; bàn giao đất đã giải phóng mặt bằng xong cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Hội đồng bồi thường GPMB dự án; Chủ tịch UBND phường Lam Sơn; ông Phạm Văn Lai và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Tổng Thanh Bình