

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Tổ điều tra xác định giá đất khởi điểm thực hiện dự án
Khu xen cư phía Đông đường Lê Chí Trực, phường Ba Đình**

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường – Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2018/QĐ-UBND ngày 09/3/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 514/QĐ-UBND ngày 06/02/2018 của UBND Thanh Hóa về việc ngày 06/02/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất trực tiếp cho hộ gia đình, cá nhân làm nhà ở trên địa bàn; Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 06/02/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1479/QĐ-UBND ngày 12/4/2018 về việc phê duyệt phương án đấu giá QSD đất dự án khu xen cư phía Đông đường Lê Chí Trực, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ điều tra xác định giá đất khởi điểm thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất dự án khu xen cư phía Đông đường Lê Chí Trực, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn; gồm các ông, bà có tên sau đây:

1. Tổ trưởng:

- Ông: Mai Quang Bình, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường;

2. Các Tổ viên:

- Ông Phạm Ngọc Thắng, Phó Trưởng phòng Kinh tế;

- Ông Hoàng Xuân Hòa, Chuyên viên phòng TCKH;

- Ông Mai Minh Toàn, Đội trưởng đội Thuế trước bạ, Chi cục Thuế Bim Sơn;

- Ông Lê Văn Hùng, Chuyên viên phòng Tài nguyên & MT;

- Ông Phạm Văn Phong, chuyên viên phòng QLĐT;

- Bà Dương Thị Hà, Công chức Địa chính phường Ba Đình;

Điều 2. Tổ điều tra xác định giá đất khởi điểm có nhiệm vụ điều tra, khảo sát, lập Phương án giá đất cụ thể làm căn cứ xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất dự án khu xen cư phía Đông đường Lê Chí Trực, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

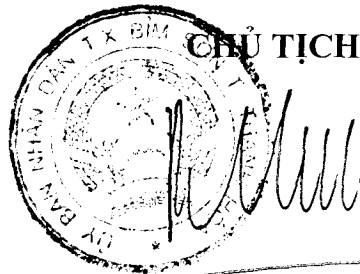
Tổ điều tra giá đất khởi điểm thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất dự án tự giải thể khi hoàn thành nhiệm vụ.

Chánh Văn phòng HĐND & UBND Thị xã, Trưởng các phòng, ban và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;

- Lưu: VT, TNMT.



Bùi Huy Hùng