

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: *2133* /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bỉm Sơn, ngày 15 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp của ông Đinh Văn Sơn, thửa đất tại thôn Cổ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số: 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số: 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét Văn bản của UBND phường Lam Sơn V/v niêm yết công khai danh sách hộ gia đình, cá nhân mất GCNQSD đất; Biên bản kết thúc niêm yết công khai về việc mất GCNQSD đất; Danh sách công khai ngày 04/5/2018 của UBND phường Lam Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Trang bổ sung (không số trang) của GCNQSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành BH 780662, do UBND thị xã Bỉm Sơn cấp ngày 10/5/2012 cho ông Đinh Văn Sơn ; thửa đất tại thôn Cổ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (thông tin liên quan: thửa đất số 2a, mảnh bản đồ số 224512-7; số phát hành BH 780662 ; số vào sổ cấp giấy : CH 00443 ; được đóng dấu giáp lai của phòng Tài nguyên&Môi trường - UBND thị xã Bỉm Sơn). Lý do huỷ : Do mất Trang bổ sung của giấy chứng nhận (theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch, xác nhận biến động về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

- Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất có văn bản thông báo hủy trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo quy định của pháp luật; cấp lại Trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đinh Văn Sơn; cập nhật chỉnh lý vào hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Lam Sơn và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Các Văn phòng Công chứng;
- Các Ngân hàng, tổ chức tín dụng;
- UBND phường Lam Sơn;
- Trung tâm Hành chính công Thị xã
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CH. TỊCH
PH. CH. TỊCH



Tông Thanh Bình