

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt hệ số giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường
về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: San lấp mặt bằng,
mở rộng Trường Tiểu học Bắc Sơn và Trường Trung học cơ sở Bắc Sơn
tại phường Bắc, thị xã Bỉm Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa quy định bảng giá các loại đất thời kỳ (2015-2019);

Căn cứ Quyết định số 320/QĐ-UBND ngày 24/01/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 05/2/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể, làm căn cứ tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2157/TT-TNMT ngày 21/06/2018 về việc đề nghị phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: San lấp mặt bằng, mở rộng Trường Tiểu học Bắc Sơn và Trường Trung học cơ sở Bắc Sơn tại phường Bắc, thị xã Bỉm Sơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thực hiện dự án San lấp mặt bằng, mở rộng Trường Tiểu học Bắc Sơn và Trường Trung học cơ sở Bắc Sơn tại phường Bắc, thị xã Bỉm Sơn, gồm những nội dung chính như sau: