

**TỜ TRÌNH**

**V/v Thẩm định Hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phố Chợ tại khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn**

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013; Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25/11/2014; Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13 ngày 25/11/2014; Luật Đầu tư số 67/2014/QH14 ngày 26/11/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc quy định về giá đất; Số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc quy định về thu tiền sử dụng đất; Số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản; Số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Số 2081/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư năm 2017 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 4411/QĐ-UBND ngày 17/11/2017 về việc điều chỉnh quy mô thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Khu dân cư phố Chợ tại khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn; số 666/QĐ-UBND ngày 23/2/2018 về việc ủy quyền phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển (HSMST) và kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Số 3795/QĐ-UBND ngày 03/10/2018 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phố Chợ tại khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn;

UBND thị xã Bim Sơn trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt Hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phố Chợ tại khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn.

*(Có Hồ sơ yêu cầu và xác định chi phí m3 để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, dự án Khu dân cư phố Chợ tại khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn kèm theo)*

Kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt để UBND thị xã Bim Sơn có cơ sở triển khai tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo các quy định hiện hành của Nhà nước./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.



**Bùi Huy Hùng**

**Phụ lục: Xác định m<sub>3</sub> trong hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phố Chợ tại khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn.**

*(Kèm theo Tờ trình số 27/TTr-UBND ngày 2/10/2018 của UBND thị xã Bim Sơn)*

## **I. Cơ sở xác định giá đề xuất nộp ngân sách (m<sub>3</sub>):**

### **1. Cơ sở pháp lý:**

- Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

- Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Số 2081/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư năm 2017 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 4411/QĐ-UBND ngày 17/11/2017 về việc điều chỉnh quy mô thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất Khu dân cư phố Chợ tại khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn; số 666/QĐ-UBND ngày 23/2/2018 về việc ủy quyền phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển (HSMST) và kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Số 3795/QĐ-UBND ngày 03/10/2018 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phố Chợ tại khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn;

### **2. Cơ sở thực tế:**

2.1. Tham khảo kết quả đấu giá quyền sử dụng đất (QSDD) trên địa bàn thị xã Bim Sơn.

- Để có căn cứ và cơ sở thực tế phù hợp xác định giá trị (m<sub>3</sub>) nêu trong HSYC. UBND thị xã Bim Sơn đã căn cứ, tham khảo kết quả đấu giá quyền sử dụng đất của các mặt bằng quy hoạch khu dân cư trên địa bàn thị xã gồm 03 dự án gồm: Khu dân cư Bắc đường Phan Bội Châu, phường Ba Đình; Khu dân cư khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn; Khu biệt thự phía Tây đường Nguyễn Đức Cảnh, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn.

*(Có các quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá kèm theo)*

- Theo kết quả đấu giá QSDD của 03 dự án khu dân cư trên theo hình thức đấu giá toàn bộ dự án các lô đất theo phương án đấu giá được cấp có thẩm quyền phê duyệt thì kết quả trúng đấu giá của 03 dự án là 78.815.592.482 đồng, so với giá khởi điểm 78.393.542.500 đồng, tỷ lệ tăng 0,0054 (A).

2.2. Dự kiến tiền sử dụng đất thu được từ dự án Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn

Do trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn các dự án đấu giá quyền sử dụng không nhiều, không có dự án có vị trí tương tự như dự án Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn, việc xác định tiền sử dụng đất của dự án phải so sánh xác định dựa trên bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 ban hành kèm theo Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

Dự kiến tiền sử dụng đất nộp ngân sách nhà nước (Giá trị tiền sử dụng đất - Chi phí đầu tư-Chi phí GPMB) là:

$$334.853.908.000-261.311.282.000-64.010.436.000=9.532.190.000\text{đ (B)}.$$

*Trong đó:*

- 334.853.908.000đ là giá trị tiền sử dụng đất (theo phụ lục kèm theo)

- 261.311.282.000 đ là chi phí đầu tư.

- 64.010.436.000 đ là chi phí GPMB.

3. Xác định giá trị đề xuất nộp ngân sách nhà nước tối thiểu ( $m_3$ ) của dự án Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn

Từ những căn cứ, dự kiến tiền sử dụng trên, UBND thị xã Bỉm Sơn xác định giá trị tối thiểu nhà đầu tư phải cam kết nộp ngân sách Nhà nước không điều kiện ( $m_3$ ):

$$m_3 = \text{tỷ lệ do kết quả đấu giá QSDĐ (A) x tiền sử dụng đất nộp ngân sách nhà nước (dự kiến) (B)} = 0,0054 \times 9.532.190.000\text{đ} = 51.318.776 \text{ đồng}.$$

## **II. Đề xuất giá trị tối thiểu nhà đầu tư phải cam kết nộp ngân sách Nhà nước không điều kiện ( $m_3$ )**

Dự án Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn có lợi thế thương mại, nằm cạnh đường gom nối từ đường tỉnh lộ 7 đến khu công nghiệp Bỉm Sơn, gần đường QL1A và đường tỉnh lộ 522 nối các huyện phía tây như Hà Long, Thạch Thành...có khả năng sinh lợi khi triển khai hoàn thiện theo quy hoạch chi tiết được duyệt, nên UBND thị xã dự kiến giá trị đề xuất nộp ngân sách nhà nước tối thiểu ( $m_3$ ) nêu trong HSYC lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, dự án Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn là 300.000.000 đồng (một trăm triệu đồng).

## BẢNG XÁC ĐỊNH GIÁ TRỊ TỐI THIỂU NHÀ ĐẦU TƯ NỘP NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Dự án: Khu dân cư phố chợ tại Khu nội thị số 02 - Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bim Sơn

Số TT	Tên dự án đấu giá	Theo giá khởi điểm	Giá trúng đấu giá	Chênh lệch	Ghi chú
1	Khu dân cư Bắc đường Phan Bội Châu, phường Ba Đình	11,954,092,500	11,954,092,500	0	Theo Quyết định trúng đấu giá số 2164/QĐ-UBND ngày 27/11/2009 của UBND thị xã Bim Sơn
2	Khu dân xen cư khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn	38,251,000,000	38,289,251,000	38,251,000	Theo Quyết định trúng đấu giá số 1504/QĐ-UBND ngày 29/6/2011 của UBND thị xã Bim Sơn
3	Khu biệt thự phía Tây đường Nguyễn Đức Cảnh, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn	28,188,450,000	28,572,248,982	383,798,982	Theo Quyết định trúng đấu giá số 2290/QĐ-UBND ngày 03/12/2010 của UBND thị xã Bim Sơn
	<b>Tổng cộng</b>	<b>78,393,542,500</b>	<b>78,815,592,482</b>	<b>422,049,982</b>	
	<b>Tỷ lệ tăng so giá khởi điểm</b>			<b>0.0054</b>	

1. Tiền sử dụng đất nộp ngân sách nhà nước dự kiến (Giá trị tiền sử dụng đất - Chi phí đầu tư-Chi phí GPMB):  
334.853.908.000-261.311.282.000-64.010.436.000=9.532.190.000đ

Trong đó:

334.853.908.000đ là giá trị tiền sử dụng đất (theo phụ lục kèm theo)

261.311.282.000 đ là chi phí đầu tư.

64.010.436.000 đ là chi phí GPMB.

2. Giá trị tối thiểu nhà đầu tư phải cam kết nộp ngân sách Nhà nước không điều kiện (m3):  
9.532.190.000x0,0054=51.318.776đ
3. Đè xuất (m3): 300.000.000đ

**BẢNG GIÁ ĐẤT CÁC CUNG ĐƯỜNG  
DỰ ÁN KHU DÂN CƯ PHỐ CHỢ THỊ XÃ BÌM SƠN**

Stt	Tên, vị trí các tuyến đường	Giá đất dự kiến (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đất QĐ 4545 (đồng/m <sup>2</sup> )	So sánh (5) = (3)/(4)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
<b>I</b>	<b>ĐẤT LIÊN KÈ</b>				
1	Giá đất liên kê đường Cù Chính Lan tương đương đường Lê Thánh Tông (đoạn từ đường sắt Bắc Nam đến phía Đông thừa 77 tờ bản đồ số 63 thôn 4, 5)	5,000,000	5,000,000	0%	
	Lô đầu ve tăng 20%	6,000,000			
2	Giá đất liên kê các đường nhánh có chiều sâu tính từ đường Cù Chính Lan <100m (bằng 80% giá đất đường Cù Chính Lan)	4,000,000			
	Lô đầu ve tăng 20%	4,800,000			
3	Giá đất liên kê các đường ngang có chiều sâu tính từ đường Cù Chính Lan <100m (bằng 80% giá đất đường nhánh mục 2)	3,200,000			
	Lô đầu ve tăng 20%	3,840,000			
4	Giá đất liên kê các đường nhánh có chiều sâu tính từ đường Cù Chính Lan >100m (bằng 60% giá đất đường Cù Chính Lan)	3,000,000			
	Lô đầu ve tăng 20%	3,600,000			
5	Giá đất liên kê các đường ngang có chiều sâu tính từ đường Cù Chính Lan >100m (bằng 80% giá đất đường nhánh mục 4)	2,400,000			
	Lô đầu ve tăng 20%	2,880,000			

**PHỤ LỤC 01**  
**BẢNG XÁC ĐỊNH DOANH THU**  
**DỰ ÁN KHU DÂN CƯ PHỐ CHỢ THỊ XÃ BỈM SƠN**

TT	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất dự kiến (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
<b>DO-01</b>		<b>1,807.0</b>		<b>4,974,552,000</b>	
1	DO01-01	95.0	2,400,000	228,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO01-02	95.0	2,400,000	228,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO01-03	95.0	2,400,000	228,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO01-04	125.4	2,880,000	361,152,000	Lô đầu ve đường 7,5m
5	DO01-05	138.6	3,600,000	498,960,000	Lô đầu ve đường Quang Trung 1 12,0m
6	DO01-06	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
7	DO01-07	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
8	DO01-08	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
9	DO01-09	240.0	2,400,000	576,000,000	Đường QH 21,0m
10	DO01-10	240.0	2,400,000	576,000,000	Đường QH 21,0m
11	DO01-11	231.5	2,880,000	666,720,000	Lô đầu ve đường QH 21,0m
12	DO01-12	231.5	2,880,000	666,720,000	Lô đầu ve đường QH 21,0m
<b>DO-02</b>		<b>1,784.0</b>		<b>5,017,608,000</b>	
1	DO02-01	138.6	3,000,000	415,800,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
2	DO02-02	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
3	DO02-03	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
4	DO02-04	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
5	DO02-05	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
6	DO02-06	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
7	DO02-07	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường Quang Trung 1 12,0m
8	DO02-08	168.4	3,600,000	606,240,000	Lô đầu ve đường Quang Trung 1 12,0m
9	DO01-09	125.4	2,400,000	300,960,000	Đường QH 7,5m
10	DO01-10	95.0	2,400,000	228,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO01-11	95.0	2,400,000	228,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO01-12	95.0	2,400,000	228,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO01-13	95.0	2,400,000	228,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO01-14	95.0	2,400,000	228,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO01-15	95.0	2,400,000	228,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO01-16	151.6	2,880,000	436,608,000	Lô đầu ve đường 7,5m
<b>DO-03</b>		<b>3,115.6</b>		<b>7,867,968,000</b>	
1	DO03-01	270.0	2,880,000	777,600,000	Lô đầu ve đường 7,5m
2	DO03-02	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO03-03	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO03-04	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO03-05	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO03-06	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO03-07	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO03-08	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO03-09	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO03-10	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO03-11	100.0	2,400,000	240,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO03-12	242.0	2,400,000	580,800,000	Đường QH 7,5m
13	DO03-13	286.6	2,880,000	825,408,000	Lô đầu ve đường QH 21,0m
14	DO03-14	212.0	2,400,000	508,800,000	Đường QH 21,0m

TT	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất dự kiến (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
15	DO03-15	212.0	2,400,000	508,800,000	Đường QH 21,0m
16	DO03-16	212.0	2,400,000	508,800,000	Đường QH 21,0m
17	DO03-17	212.0	2,400,000	508,800,000	Đường QH 21,0m
18	DO03-18	212.0	2,400,000	508,800,000	Đường QH 21,0m
19	DO03-19	257.0	2,880,000	740,160,000	Lô đầu ve đường QH 21,0m
<b>DO-04</b>		<b>1,797.8</b>		<b>5,611,080,000</b>	
1	DO04-01	187.3	3,600,000	674,280,000	Lô đầu ve đường Quang Trung 1 12,0m
2	DO04-02	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO04-03	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO04-04	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO04-05	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO04-06	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO04-07	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO04-08	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO04-09	175.5	3,600,000	631,800,000	Lô đầu ve đường Quang Trung 1 12,0m
10	DO04-10	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO04-11	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO04-12	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO04-13	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO04-14	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO04-15	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO04-16	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-05</b>		<b>3,288.2</b>		<b>10,115,520,000</b>	
1	DO05-01	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO05-02	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO05-03	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO05-04	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO05-05	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO05-06	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO05-07	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO05-08	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO05-09	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO05-10	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO05-11	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO05-12	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO05-13	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO05-14	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO05-15	216.7	3,600,000	780,120,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
16	DO05-16	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
17	DO05-17	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
18	DO05-18	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
19	DO05-19	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
20	DO05-20	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
21	DO05-21	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
22	DO05-22	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
23	DO05-23	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
24	DO05-24	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
25	DO05-25	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
26	DO05-26	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
27	DO05-27	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m



TT	Lô đất	Diện tích (m2)	Giá đất dự kiến (đồng/m2)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
28	DO05-28	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
29	DO05-29	100.0	3,000,000	300,000,000	Đường QH 7,5m
30	DO05-30	201.5	3,600,000	725,400,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
<b>DO-06</b>		<b>1,864.0</b>		<b>7,765,600,000</b>	
1	DO06-01	187.0	4,800,000	897,600,000	Lô đầu ve đường Quang Trung 1 12,0m
2	DO06-02	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO06-03	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO06-04	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO06-05	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO06-06	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO06-07	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO06-08	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO06-09	200.0	4,800,000	960,000,000	Lô đầu ve đường Quang Trung 1 12,0m
10	DO06-10	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO06-11	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO06-12	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO06-13	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO06-14	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO06-15	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO06-16	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-07</b>		<b>3,368.8</b>		<b>13,775,856,000</b>	
1	DO07-01	132.0	4,000,000	528,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO07-02	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO07-03	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO07-04	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO07-05	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO07-06	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO07-07	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO07-08	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO07-09	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO07-10	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO07-11	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO07-12	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO07-13	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO07-14	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO07-15	194.3	4,800,000	932,640,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
16	DO07-16	120.9	4,000,000	483,600,000	Đường QH 7,5m
17	DO07-17	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
18	DO07-18	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
19	DO07-19	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
20	DO07-20	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
21	DO07-21	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
22	DO07-22	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
23	DO07-23	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
24	DO07-24	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
25	DO07-25	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
26	DO07-26	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
27	DO07-27	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
28	DO07-28	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
29	DO07-29	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất dự kiến (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
30	DO07-30	181.5	4,800,000	871,056,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
<b>DO-08</b>		<b>2,112.5</b>		<b>10,023,900,000</b>	
1	DO08-01	188.0	4,800,000	902,400,000	Lô đầu ve đường Quang Trung 1 12,0m
2	DO08-02	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO08-03	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO08-04	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO08-05	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO08-06	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO08-07	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO08-08	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO08-09	241.0	6,000,000	1,446,000,000	Lô đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
10	DO08-10	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
11	DO08-11	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
12	DO08-12	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
13	DO08-13	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
14	DO08-14	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
15	DO08-15	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
16	DO08-16	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>DO-09</b>		<b>4,145.8</b>		<b>18,902,000,000</b>	
1	DO09-01	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO09-02	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO09-03	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO09-04	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO09-05	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO09-06	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO09-07	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO09-08	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO09-09	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO09-10	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO09-11	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO09-12	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO09-13	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO09-14	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO09-15	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO09-16	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
17	DO09-17	131.0	4,000,000	524,000,000	Đường QH 7,5m
18	DO09-18	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
19	DO09-19	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
20	DO09-20	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
21	DO09-21	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
22	DO09-22	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
23	DO09-23	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
24	DO09-24	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
25	DO09-25	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
26	DO09-26	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
27	DO09-27	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
28	DO09-28	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
29	DO09-29	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
30	DO09-30	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
31	DO09-31	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m

TT	Lô đất	Diện tích (m2)	Giá đất dự kiến (đồng/m2)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
32	DO09-32	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
33	DO09-33	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
34	DO09-34	166.8	5,000,000	834,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>DO-10</b>		<b>2,916.5</b>		<b>10,143,400,000</b>	
1	DO10-01	127.0	4,000,000	508,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO10-02	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO10-03	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO10-04	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO10-05	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO10-06	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO10-07	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO10-08	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO10-09	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO10-10	106.0	4,000,000	424,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO10-11	203.0	4,800,000	974,400,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
12	DO10-12	162.0	5,000,000	810,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
13	DO10-13	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
14	DO10-14	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
15	DO10-15	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
16	DO10-16	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
17	DO10-17	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
18	DO10-18	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
19	DO10-19	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
20	DO10-20	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
21	DO10-21	134.5	5,000,000	672,500,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
22	DO10-22	260.0	6,000,000	1,560,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>DO-11</b>		<b>2,352.0</b>		<b>9,939,296,000</b>	
1	DO11-01	159.7	4,800,000	766,368,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
2	DO11-02	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO11-03	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO11-04	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO11-05	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO11-06	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO11-07	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO11-08	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO11-09	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO11-10	159.7	4,800,000	766,368,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
11	DO11-11	170.1	4,800,000	816,480,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
12	DO11-12	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO11-13	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO11-14	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO11-15	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO11-16	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
17	DO11-17	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
18	DO11-18	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
19	DO11-19	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
20	DO11-20	174.6	4,800,000	838,080,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
<b>DO-12</b>		<b>2,453.0</b>		<b>11,566,544,000</b>	
1	DO12-01	253.0	4,800,000	1,214,544,000	Lô đầu ve đường QH 7,5m
2	DO12-02	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO12-03	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO12-04	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất dự kiến (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
5	DO12-05	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO12-06	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO12-07	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO12-08	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO12-09	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO12-10	276.0	6,000,000	1,656,000,000	Đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
11	DO12-11	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
12	DO12-12	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
13	DO12-13	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
14	DO12-14	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
15	DO12-15	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
16	DO12-16	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
17	DO12-17	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
18	DO12-18	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>DO-13</b>		<b>2,150.2</b>		<b>8,971,840,000</b>	
1	DO13-01	242.8	4,800,000	1,165,440,000	Đầu ve đường QH 7,5m
2	DO13-02	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO13-03	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO13-04	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO13-05	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO13-06	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO13-07	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO13-08	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO13-09	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO13-10	221.0	4,800,000	1,060,800,000	Đầu ve đường QH 7,5m
11	DO13-11	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
12	DO13-12	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
13	DO13-13	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
14	DO13-14	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
15	DO13-15	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
16	DO13-16	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
17	DO13-17	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
18	DO13-18	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-14</b>		<b>2,823.3</b>		<b>11,526,240,000</b>	
1	DO14-01	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO14-02	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO14-03	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO14-04	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO14-05	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO14-06	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO14-07	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO14-08	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO14-09	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO14-10	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO14-11	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO14-12	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO14-13	152.3	4,800,000	731,040,000	Đầu ve đường Quang Trung 2 10,5m
14	DO14-14	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO14-15	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO14-16	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất dự kiến (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
17	DO14-17	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
18	DO14-18	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
19	DO14-19	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
20	DO14-20	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
21	DO14-21	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
22	DO14-22	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
23	DO14-23	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
24	DO14-24	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
25	DO14-25	101.0	4,000,000	404,000,000	Đường QH 7,5m
26	DO14-26	139.0	4,800,000	667,200,000	Đầu ve đường Quang Trung 2 10,5m
<b>DO-15</b>		<b>3,230.1</b>		<b>15,109,800,000</b>	
1	DO15-01	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
2	DO15-02	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
3	DO15-03	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
4	DO15-04	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
5	DO15-05	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
6	DO15-06	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
7	DO15-07	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
8	DO15-08	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
9	DO15-09	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
10	DO15-10	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
11	DO15-11	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
12	DO15-12	115.5	4,000,000	461,800,000	Đường QH 7,5m
13	DO15-13	165.2	6,000,000	991,200,000	Đầu ve đường Quang Trung 2 10,5m
14	DO15-14	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
15	DO15-15	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
16	DO15-16	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
17	DO15-17	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
18	DO15-18	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
19	DO15-19	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
20	DO15-20	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
21	DO15-21	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
22	DO15-22	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
23	DO15-23	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
24	DO15-24	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
25	DO15-25	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
26	DO15-26	179.5	6,000,000	1,077,000,000	Lô đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>DO-16</b>		<b>4,050.0</b>		<b>14,614,200,000</b>	
1	DO16-01	164.0	4,800,000	787,200,000	Đầu ve đường Quang Trung 2 10,5m
2	DO16-02	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO16-03	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO16-04	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO16-05	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO16-06	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO16-07	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO16-08	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO16-09	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO16-10	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất dự kiến (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
11	DO16-11	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO16-12	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO16-13	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO16-14	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO16-15	115.5	4,000,000	462,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO16-16	165.0	4,000,000	660,000,000	Đầu ve đường QH 7,5m
17	DO16-17	179.0	6,000,000	1,074,000,000	Lô đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
18	DO16-18	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
19	DO16-19	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
20	DO16-20	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
21	DO16-21	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
22	DO16-22	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
23	DO16-23	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
24	DO16-24	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
25	DO16-25	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
26	DO16-26	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
27	DO16-27	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
28	DO16-28	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
29	DO16-29	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
30	DO16-30	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
31	DO16-31	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
32	DO16-32	175.0	5,000,000	875,000,000	Lô đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
	<b>DO-17</b>	<b>3,545.6</b>		<b>14,657,920,000</b>	
1	DO17-01	151.6	4,800,000	727,680,000	Đầu ve đường QH 7,5m
2	DO17-02	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO17-03	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO17-04	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO17-05	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO17-06	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO17-07	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO17-08	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO17-09	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO17-10	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO17-11	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO17-12	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO17-13	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO17-14	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO17-15	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO17-16	157.0	4,800,000	753,600,000	Đầu ve đường QH 7,5m
17	DO17-17	142.3	4,800,000	683,040,000	Đầu ve đường QH 7,5m
18	DO17-18	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
19	DO17-19	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
20	DO17-20	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
21	DO17-21	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
22	DO17-22	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
23	DO17-23	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
24	DO17-24	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
25	DO17-25	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
26	DO17-26	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
27	DO17-27	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m2)	Giá đất dự kiến (đồng/m2)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
28	DO17-28	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
29	DO17-29	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
30	DO17-30	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
31	DO17-31	100.8	4,000,000	403,200,000	Đường QH 7,5m
32	DO17-32	143.5	4,800,000	688,800,000	Đầu ve đường QH 7,5m
<b>DO-18</b>		<b>2,265.0</b>		<b>9,320,496,000</b>	
1	DO18-01	170.2	4,800,000	816,960,000	Đầu ve đường QH 7,5m
2	DO18-02	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO18-03	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO18-04	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO18-05	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO18-06	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO18-07	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO18-08	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO18-09	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO18-10	132.0	4,000,000	528,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO18-11	155.6	4,800,000	746,976,000	Đầu ve đường QH 7,5m
12	DO18-12	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
13	DO18-13	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
14	DO18-14	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
15	DO18-15	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
16	DO18-16	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
17	DO18-17	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
18	DO18-18	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
19	DO18-19	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
20	DO18-20	120.9	4,000,000	483,600,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-19</b>		<b>2,586.2</b>		<b>12,082,848,000</b>	
1	DO19-01	171.0	4,800,000	820,848,000	Đầu ve đường QH 7,5m
2	DO19-02	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO19-03	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO19-04	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO19-05	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO19-06	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO19-07	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO19-08	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO19-09	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO19-10	132.6	4,000,000	530,400,000	Đường QH 7,5m
11	DO19-11	156.0	5,000,000	780,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
12	DO19-12	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
13	DO19-13	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
14	DO19-14	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
15	DO19-15	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
16	DO19-16	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
17	DO19-17	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
18	DO19-18	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
19	DO19-19	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
20	DO19-20	202.6	6,000,000	1,215,600,000	Đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>DO-20</b>		<b>2,175.4</b>		<b>8,924,496,000</b>	
1	DO20-01	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO20-02	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO20-03	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m2)	Giá đất dự kiến (đồng/m2)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
4	DO20-04	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO20-05	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO20-06	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO20-07	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO20-08	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO20-09	110.0	4,000,000	440,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO20-10	145.7	4,800,000	699,168,000	Đầu ve đường QH 7,5m
11	DO20-11	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
12	DO20-12	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
13	DO20-13	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
14	DO20-14	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
15	DO20-15	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
16	DO20-16	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
17	DO20-17	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
18	DO20-18	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
19	DO20-19	100.8	4,000,000	403,120,000	Đường QH 7,5m
20	DO20-20	132.8	4,800,000	637,248,000	Đầu ve đường QH 7,5m
<b>DO-21</b>		<b>2,487.7</b>		<b>11,591,160,000</b>	
1	DO21-01	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO21-02	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO21-03	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO21-04	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO21-05	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO21-06	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO21-07	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO21-08	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO21-09	110.5	4,000,000	442,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO21-10	146.7	4,800,000	704,160,000	Đầu ve đường QH 7,5m
11	DO21-11	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
12	DO21-12	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
13	DO21-13	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
14	DO21-14	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
15	DO21-15	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
16	DO21-16	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
17	DO21-17	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
18	DO21-18	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
19	DO21-19	130.0	5,000,000	650,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
20	DO21-20	176.5	6,000,000	1,059,000,000	Đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>DO-22</b>		<b>1,203.0</b>		<b>5,378,000,000</b>	
1	DO22-01	230.0	4,000,000	920,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO22-02	230.0	4,000,000	920,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO22-03	230.0	4,000,000	920,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO22-04	230.0	4,000,000	920,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO22-05	283.0	6,000,000	1,698,000,000	Đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>DO-23</b>		<b>1,127.1</b>		<b>4,685,120,000</b>	
1	DO23-01	220.9	4,800,000	1,060,320,000	Đầu ve đường QH 7,5m
2	DO23-02	230.0	4,000,000	920,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO23-03	230.0	4,000,000	920,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO23-04	230.0	4,000,000	920,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO23-05	216.2	4,000,000	864,800,000	Đường QH 7,5m



TT	Lô đất	Diện tích (m2)	Giá đất dự kiến (đồng/m2)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
<b>DO-24</b>		<b>1,595.2</b>		<b>3,436,200,000</b>	
1	DO24-01	225.4	3,000,000	676,200,000	Đường QH 7,5m
2	DO24-02	230.0	3,000,000	690,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO24-03	230.0	3,000,000	690,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO24-04	230.0	3,000,000	690,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO24-05	230.0	3,000,000	690,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO24-06	230.0	3,000,000	690,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO24-07	219.8	3,600,000	791,100,000	Đầu ve đường QH 7,5m
<b>DO-25</b>		<b>1,842.9</b>		<b>5,671,548,000</b>	
1	DO25-01	238.3	3,600,000	857,808,000	Đầu ve đường QH 7,5m
2	DO25-02	229.9	3,000,000	689,790,000	Đường QH 7,5m
3	DO25-03	229.9	3,000,000	689,790,000	Đường QH 7,5m
4	DO25-04	229.9	3,000,000	689,790,000	Đường QH 7,5m
5	DO25-05	229.9	3,000,000	689,790,000	Đường QH 7,5m
6	DO25-06	229.9	3,000,000	689,790,000	Đường QH 7,5m
7	DO25-07	229.9	3,000,000	689,790,000	Đường QH 7,5m
8	DO25-08	225.0	3,000,000	675,000,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-26</b>		<b>2,966.0</b>		<b>9,165,600,000</b>	
1	DO26-01	223.0	3,600,000	802,800,000	Đầu ve đường QH 21,0m
2	DO26-02	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO26-03	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO26-04	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO26-05	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO26-06	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO26-07	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO26-08	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO26-09	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO26-10	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO26-11	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO26-12	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO26-13	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO26-14	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO26-15	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO26-16	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
17	DO26-17	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
18	DO26-18	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
19	DO26-19	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
20	DO26-20	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
21	DO26-21	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
22	DO26-22	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
23	DO26-23	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
24	DO26-24	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
25	DO26-25	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
26	DO26-26	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
27	DO26-27	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
28	DO26-28	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
29	DO26-29	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
30	DO26-30	223.0	3,600,000	802,800,000	Đầu ve đường QH 21,0m
<b>DO-27</b>		<b>2,396.0</b>		<b>7,389,600,000</b>	
1	DO27-01	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO27-02	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO27-03	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất dự kiến (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
4	DO27-04	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO27-05	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO27-06	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO27-07	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO27-08	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO27-09	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO27-10	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO27-11	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO27-12	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO27-13	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO27-14	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO27-15	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO27-16	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
17	DO27-17	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
18	DO27-18	90.0	3,000,000	270,000,000	Đường QH 7,5m
19	DO27-19	168.0	3,600,000	604,800,000	Đầu ve đường 7,5m
20	DO27-20	110.0	3,000,000	330,000,000	Đường QH 7,5m
21	DO27-21	110.0	3,000,000	330,000,000	Đường QH 7,5m
22	DO27-22	110.0	3,000,000	330,000,000	Đường QH 7,5m
23	DO27-23	110.0	3,000,000	330,000,000	Đường QH 7,5m
24	DO27-24	168.0	3,600,000	604,800,000	Đầu ve đường 7,5m
<b>DO-28</b>		<b>1,848.8</b>		<b>7,600,320,000</b>	
1	DO28-01	90.0	4,800,000	432,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO28-02	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO28-03	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO28-04	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO28-05	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO28-06	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO28-07	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO28-08	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO28-09	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO28-10	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO28-11	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO28-12	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO28-13	166.4	4,800,000	798,720,000	Đầu ve đường QH 7,5m
14	DO28-14	109.0	4,000,000	436,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO28-15	109.0	4,000,000	436,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO28-16	109.0	4,000,000	436,000,000	Đường QH 7,5m
17	DO28-17	109.0	4,000,000	436,000,000	Đường QH 7,5m
18	DO28-18	166.4	4,000,000	665,600,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-29</b>		<b>1,785.1</b>		<b>8,410,540,000</b>	
1	DO29-01	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO29-02	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO29-03	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO29-04	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO29-05	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO29-06	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO29-07	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO29-08	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO29-09	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO29-10	90.0	4,000,000	360,000,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m2)	Giá đất dự kiến (đồng/m2)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
11	DO29-11	192.0	6,000,000	1,152,000,000	Đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
12	DO29-12	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
13	DO29-13	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
14	DO29-14	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
15	DO29-15	125.0	5,000,000	625,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
16	DO29-16	193.1	6,000,000	1,158,540,000	Đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>DO-30</b>		<b>3,155.9</b>		<b>9,685,344,000</b>	
1	DO30-01	138.1	3,000,000	414,150,000	Đường QH 7,5m
2	DO30-02	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO30-03	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO30-04	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO30-05	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO30-06	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO30-07	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO30-08	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO30-09	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO30-10	163.1	3,600,000	587,196,000	Đầu ve đường 7,5m
11	DO30-11	106.0	3,000,000	318,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO30-12	106.0	3,000,000	318,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO30-13	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO30-14	105.0	3,000,000	315,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO30-15	104.0	3,000,000	312,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO30-16	104.0	3,000,000	312,000,000	Đường QH 7,5m
17	DO30-17	199.6	3,600,000	718,668,000	Đầu ve đường 7,5m
18	DO30-18	123.3	3,000,000	369,930,000	Đường QH 7,5m
19	DO30-19	122.5	3,000,000	367,590,000	Đường QH 7,5m
20	DO30-20	121.8	3,000,000	365,280,000	Đường QH 7,5m
21	DO30-21	121.0	3,000,000	362,940,000	Đường QH 7,5m
22	DO30-22	120.2	3,000,000	360,600,000	Đường QH 7,5m
23	DO30-23	119.4	3,000,000	358,260,000	Đường QH 7,5m
24	DO30-24	118.6	3,000,000	355,920,000	Đường QH 7,5m
25	DO30-25	117.9	3,000,000	353,580,000	Đường QH 7,5m
26	DO30-26	140.4	3,000,000	421,230,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-31</b>		<b>3,624.2</b>		<b>12,031,956,000</b>	
1	DO31-01	237.3	3,600,000	854,280,000	Đầu ve đường QH 21,m
2	DO31-02	202.7	3,000,000	608,100,000	Đường QH 21,0m
3	DO31-03	201.2	3,000,000	603,540,000	Đường QH 21,0m
4	DO31-04	229.0	3,600,000	824,400,000	Đầu ve đường QH 21,m
5	DO31-05	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO31-06	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO31-07	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO31-08	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO31-09	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO31-10	115.0	3,600,000	414,000,000	Đầu ve đường 7,5m
11	DO31-11	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO31-12	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO31-13	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO31-14	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO31-15	115.0	3,000,000	345,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO31-16	138.0	3,000,000	414,000,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá đất dự kiến (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
17	DO31-17	138.0	3,600,000	496,800,000	Đầu ve đường 7,5m
18	DO31-18	114.2	3,600,000	411,012,000	Đường QH 7,5m
19	DO31-19	113.4	3,600,000	408,384,000	Đường QH 7,5m
20	DO31-20	112.6	3,600,000	405,360,000	Đường QH 7,5m
21	DO31-21	111.8	3,600,000	402,552,000	Đường QH 7,5m
22	DO31-22	111.1	3,600,000	399,852,000	Đường QH 7,5m
23	DO31-23	110.3	3,600,000	396,936,000	Đường QH 7,5m
24	DO31-24	109.5	3,600,000	394,128,000	Đường QH 7,5m
25	DO31-25	108.7	3,600,000	391,428,000	Đường QH 7,5m
26	DO31-26	107.9	3,600,000	388,512,000	Đường QH 7,5m
27	DO31-27	107.1	3,600,000	385,704,000	Đường QH 7,5m
28	DO31-28	106.4	3,600,000	382,968,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-32</b>		<b>5,012.9</b>		<b>12,538,320,000</b>	
1	DO32-01	210.0	2,400,000	504,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO32-02	210.0	2,400,000	504,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO32-03	210.0	2,400,000	504,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO32-04	210.0	2,400,000	504,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO32-05	210.0	2,400,000	504,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO32-06	210.0	2,400,000	504,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO32-07	210.0	2,400,000	504,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO32-08	245.0	2,880,000	705,600,000	Đầu ve đường QH 7,5m
9	DO32-09	232.0	2,400,000	556,800,000	Đường QH 7,5m
10	DO32-10	232.6	2,400,000	558,240,000	Đường QH 7,5m
11	DO32-11	273.0	2,880,000	786,240,000	Đầu ve đường QH 7,5m
12	DO32-12	220.0	2,400,000	528,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO32-13	220.0	2,400,000	528,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO32-14	220.0	2,400,000	528,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO32-15	220.0	2,400,000	528,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO32-16	220.0	2,400,000	528,000,000	Đường QH 7,5m
17	DO32-17	220.0	2,400,000	528,000,000	Đường QH 7,5m
18	DO32-18	220.0	2,400,000	528,000,000	Đường QH 7,5m
19	DO32-19	252.0	2,880,000	725,760,000	Đầu ve đường QH 21,m
20	DO32-20	239.0	2,400,000	573,600,000	Đường QH 21,0m
21	DO32-21	242.3	2,400,000	581,520,000	Đường QH 21,0m
22	DO32-22	287.0	2,880,000	826,560,000	Đầu ve đường QH 21,m
<b>DO-33</b>		<b>1,466.9</b>		<b>3,671,736,000</b>	
1	DO33-01	315.0	2,880,000	907,200,000	Đầu ve đường QH 21,m
2	DO33-02	82.9	2,400,000	198,888,000	Đường QH 7,5m
3	DO33-03	85.3	2,400,000	204,648,000	Đường QH 7,5m
4	DO33-04	87.7	2,400,000	210,408,000	Đường QH 7,5m
5	DO33-05	90.0	2,400,000	216,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO33-06	92.5	2,400,000	221,904,000	Đường QH 7,5m
7	DO33-07	94.9	2,400,000	227,664,000	Đường QH 7,5m
8	DO33-08	97.3	2,400,000	233,424,000	Đường QH 7,5m
9	DO33-09	99.7	2,400,000	239,184,000	Đường QH 7,5m
10	DO33-10	102.0	2,400,000	244,800,000	Đường QH 7,5m
11	DO33-11	104.0	2,400,000	249,600,000	Đường QH 7,5m
12	DO33-12	106.8	2,400,000	256,416,000	Đường QH 7,5m
13	DO33-13	109.0	2,400,000	261,600,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-34</b>		<b>1,690.0</b>		<b>5,070,000,000</b>	
1	DO34-01	116.0	3,000,000	348,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO34-02	118.0	3,000,000	354,000,000	Đường QH 7,5m

TT	Lô đất	Diện tích (m2)	Giá đất dự kiến (đồng/m2)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được (đồng)	Ghi chú
3	DO34-03	121.0	3,000,000	363,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO34-04	123.0	3,000,000	369,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO34-05	125.0	3,000,000	375,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO34-06	126.0	3,000,000	378,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO34-07	130.0	3,000,000	390,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO34-08	133.0	3,000,000	399,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO34-09	135.0	3,000,000	405,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO34-10	137.0	3,000,000	411,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO34-11	140.0	3,000,000	420,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO34-12	142.0	3,000,000	426,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO34-13	144.0	3,000,000	432,000,000	Đường QH 7,5m
<b>DO-35</b>		<b>4,036.5</b>		<b>8,724,000,000</b>	
1	DO35-01	154.0	4,000,000	616,000,000	Đường QH 7,5m
2	DO35-02	156.0	4,000,000	624,000,000	Đường QH 7,5m
3	DO35-03	158.0	4,000,000	632,000,000	Đường QH 7,5m
4	DO35-04	160.0	4,000,000	640,000,000	Đường QH 7,5m
5	DO35-05	163.0	4,000,000	652,000,000	Đường QH 7,5m
6	DO35-06	165.0	4,000,000	660,000,000	Đường QH 7,5m
7	DO35-07	168.0	4,000,000	672,000,000	Đường QH 7,5m
8	DO35-08	170.0	4,000,000	680,000,000	Đường QH 7,5m
9	DO35-09	173.0	4,000,000	692,000,000	Đường QH 7,5m
10	DO35-10	175.0	4,000,000	700,000,000	Đường QH 7,5m
11	DO35-11	177.0	4,000,000	708,000,000	Đường QH 7,5m
12	DO35-12	180.0	4,000,000	720,000,000	Đường QH 7,5m
13	DO35-13	182.0	4,000,000	728,000,000	Đường QH 7,5m
14	DO35-14	185.0	4,000,000	740,000,000	Đường QH 7,5m
15	DO35-15	187.0	4,000,000	748,000,000	Đường QH 7,5m
16	DO35-16	189.0	4,000,000	756,000,000	Đường QH 7,5m
17	DO35-17	192.0	4,000,000	768,000,000	Đường QH 7,5m
18	DO35-18	203.5	6,000,000	1,221,000,000	Đầu ve đường Cù Chính Lan 11,0m
19	DO35-19	119.0	5,000,000	595,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
20	DO35-20	120.0	5,000,000	600,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
21	DO35-21	121.0	5,000,000	605,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
22	DO35-22	122.0	5,000,000	610,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
23	DO35-23	123.0	5,000,000	615,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
24	DO35-24	120.0	5,000,000	600,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
25	DO35-25	174.0	5,000,000	870,000,000	Đường Cù Chính Lan 11,0m
<b>Cộng các lô liền</b>		<b>90,069</b>	<b>3,717,743</b>	<b>334,853,908,000</b>	