

Số: 2247/TB-UBND

Bỉm Sơn, ngày 31 tháng 10 năm 2018

### THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thị xã Tống Thanh Bình tại Hội nghị giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB thực hiện dự án: Khu dân cư Đông quốc lộ 1A - khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.**

Ngày 25 tháng 10 năm 2018, UBND thị xã Bỉm Sơn đã tổ chức hội nghị giao ban công tác GPMB thực hiện dự án: Khu dân cư Đông quốc lộ 1A - khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Đồng chí Tống Thanh Bình, Phó Chủ tịch UBND thị xã Chủ trì hội nghị; tham dự hội nghị có đồng chí Phó Trưởng các phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám đốc Ban QLDA thị xã, phòng Tài chính - Kế hoạch, Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Minh Hương (nhà đầu tư).

Sau khi nghe đại diện các thành viên tham gia thuộc Phòng Tài nguyên & Môi trường, Ban quản lý dự án và Nhà đầu tư, Báo cáo những tồn tại, khó khăn vướng mắc trong công tác GPMB thực hiện dự án Khu dân cư Đông quốc lộ 1A - khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa và ý kiến thảo luận của các thành phần tham dự Hội nghị, Phó Chủ tịch UBND thị xã kết luận như sau:

1. Vị trí tái định cư: sẽ bố trí tái định cư cho 02 hộ gia đình phải di chuyển (hộ ông Vũ Văn Ngà - bà Lê Thị Toan và hộ bà Đặng Thị Niên) là các lô đất NLK18, NLK 19 và bố trí một lô không thông qua hình thức đấu giá là lô đất NLK 20 cho hộ thứ 2 chung sống trong thửa đất thu hồi (hộ ông Bùi Quang Trung). Đồng thời nhà đầu tư sẽ ưu tiên bán cho hộ ông Vũ Văn Ngà - bà Lê Thị Toan lô đất NLK17 theo giá thị trường.

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn:

- Hoàn thiện phương án bồi thường giải phóng mặt bằng của 02 hộ trên xong trước ngày **31/10/2018** gửi các phòng liên quan thẩm định xong trước ngày **05/11/2018**; Đồng thời lập biểu trình tự thực hiện GPMB đối với 02 hộ gia đình theo trình tự quy định của pháp luật để rà soát bổ sung chặt chẽ đúng quy định

pháp luật; Báo cáo Chủ tịch HĐGPMB 02 nội dung trên trước ngày **10/11/2018** (trước khi đối thoại với từng hộ).

- Đăng ký với văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn xếp lịch lãnh đạo UBND Thị xã đối thoại với từng hộ gia đình trước ngày **15/11/2018**;

3. Phòng Tài nguyên & Môi trường cung cấp cho phòng Tài chính kế hoạch về vị trí Tái định cư điều chỉnh để phòng Tài Chính – Kế hoạch tham mưu cho UBND thị xã có văn bản gửi UBND tỉnh về vị trí Tái định cư sau khi điều chỉnh; thời gian xong trước ngày **31/10/2018**;

Chủ động hoàn thiện hồ sơ và tham mưu UBND thị xã chỉ đạo các đơn vị hoàn thiện hồ sơ và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật (nếu hộ gia đình không chấp hành).

4. Các phòng ban liên quan trong HĐGPMB: Thẩm định phương án bồi thường theo chức năng của mình trước **05/11/2018**

5. Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Minh Hương (nhà đầu tư):

- Chuyên kinh phí bồi thường GPMB của dự án theo quy định của Hợp đồng số 2433/2017/HĐ-ĐTDA vào số tài khoản được nêu tại công văn số 2134/UBND-TCKH của UBND thị xã Bim Sơn, thời gian trước ngày **15/11/2018**;

- Nghiên cứu phương án kết nối các công trình hạ tầng kỹ thuật của dự án với khu dân cư hiện trạng để không ảnh hưởng đến khu vực dân cư lân cận và có kế hoạch báo cáo UBND thị xã trước ngày **05/11/2018**;

- Chủ động phối hợp với Ban quản lý dự án, Chi nhánh cấp nước Bim Sơn kiểm tra hiện trạng các tuyến ống cấp nước đang đi ngầm tại khu vực xây dựng dự án; từ đó báo cáo UBND thị xã phương án xử lý trước ngày **05/11/2018**;

Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn thông báo kết luận của Đồng chí Phó Chủ tịch UBND thị xã và giao nhiệm vụ cho các đơn vị có liên quan chủ động thực hiện đảm bảo tiến độ./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã (b/c);
- Các phòng ban có liên quan (để th/h);
- UBND các phường Bắc Sơn (để th/h);
- Nhà đầu tư;
- Lưu: VT, HDBT.



**Lại Thế Anh**