

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2709 /UBND - QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 27 tháng 12 năm 2018

V/v yêu cầu Công ty Cổ phần  
Chợ Bỉm Sơn tháo dỡ các  
công trình vi phạm về trật tự  
xây dựng

Kính gửi: Công ty Cổ phần chợ Bỉm Sơn.

Chợ Bỉm Sơn đã được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt Phương án chuyên đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ Bỉm Sơn tại Quyết định số 999/QĐ-UBND ngày 08/4/2014 do Công ty cổ phần chợ Bỉm Sơn làm chủ đầu tư, dự án Chợ Bỉm Sơn đã được Sở Xây dựng Thanh Hóa cấp giấy phép xây dựng tại văn bản số 4783/SXD-HĐXD ngày 31/8/2017 và giấy phép xây dựng điều chỉnh tại văn bản số 2245/SXD-HT ngày 07/5/2018. Trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng dự án Chợ Bỉm Sơn, Công ty Cổ phần chợ Bỉm Sơn đã xây dựng sai phép, xây dựng các công trình không có trong tổng mặt bằng được duyệt vi phạm trong lĩnh vực đầu tư xây dựng. UBND thị xã Bỉm Sơn, UBND phường Ngọc Trạo đã có các văn bản quản lý sau:

- Văn bản số 1747/UBND-QLĐT ngày 27/08/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc xây dựng hoàn thiện các hạng mục phụ trợ Chợ Bỉm Sơn theo đúng ranh giới sử dụng đất được giao;

- Văn bản số 1728/UBND-TNMT ngày 23/08/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thực hiện nghiêm Quyết định phê duyệt Đề án bảo vệ môi trường chi tiết Chợ trung tâm thị xã Bỉm Sơn;

- Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn Bùi Huy Hùng tại buổi làm việc với lãnh đạo Công ty Cổ phần Chợ Bỉm Sơn số 2171/TB-UBND ngày 17/10/2018;

- Quyết định số 4430/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty Cổ phần chợ Bỉm Sơn có hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đầu tư xây dựng, kèm theo Biên bản vi phạm hành chính số: 02/BB-VPHC, lập ngày 23/11/2018 tại chợ Trung tâm thị xã Bỉm Sơn, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn do phòng Quản lý đô thị lập.

- Quyết định số: 104/QĐ-UBND ngày 23/11/2018 của UBND phường Ngọc Trạo về việc đình chỉ thi công xây dựng công trình vi phạm trật tự xây dựng đô thị, đối với Công ty cổ phần chợ Bỉm Sơn; Nhưng đến nay Công ty Cổ phần chợ Bỉm Sơn vẫn chưa thực hiện.

Nhưng đến nay Công ty Cổ phần chợ Bim Sơn chưa thực hiện các văn bản trên.

UBND thị xã Bim Sơn phê bình nghiêm khắc Công ty Cổ phần chợ Bim Sơn không thực hiện nghiêm theo các quy định pháp luật về xây dựng và các văn bản chỉ đạo, quyết định xử lý vi phạm hành chính của Chủ tịch UBND thị xã đồng thời yêu cầu Công ty Cổ phần chợ Bim Sơn thực hiện nghiêm các văn bản, Quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn, UBND phường Ngọc Trạo nêu trên và đúng các quy định của pháp luật về hoạt động xây dựng (có các văn bản nêu trên kèm theo).

Yêu cầu Công ty Cổ phần Chợ Bim Sơn báo cáo kết quả thực hiện các văn bản trên bằng văn bản gửi về Chủ tịch UBND thị xã Bim trước ngày 15/01/2019. Nếu Công ty Cổ phần chợ Bim Sơn không chấp hành, UBND thị xã Bim Sơn sẽ xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn giao Phòng Quản lý đô thị, Đội kiểm tra quy tắc đô thị Thị xã, UBND phường Ngọc Trạo theo chức năng nhiệm vụ, kiểm tra, giám sát việc thực hiện của Công ty Cổ phần chợ Bim Sơn; tham mưu kịp thời cho UBND thị xã Bim Sơn về quản lý, xử lý vi phạm việc xây dựng Chợ Bim Sơn.

UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu Công ty Cổ phần chợ Bim Sơn, Phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên & Môi trường, Đội kiểm tra quy tắc đô thị Thị xã, UBND phường Ngọc Trạo nghiêm túc thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (đề t/h);
- Sở Xây dựng (b/cáo);
- Chủ tịch UBND TX (b/c);
- Các phòng QLĐT; TNMT;KT ( T/h);
- Đội KTQT đô thị Thị xã (T/h);
- UBND phường Ngọc Trạo (T/h);
- Lưu: VT, QLĐT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Tổng Thanh Bình**