

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 337/UBND-VP

Bỉm Sơn, ngày 16 tháng 02 năm 2019

V/v chuyển và chỉ đạo giải quyết
đơn đề nghị của công dân

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo

Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn nhận được đơn Tố cáo của ông Mai Văn Bình; thường trú tại Số nhà 48, đường Nguyễn Văn Cừ, Khu phố 12, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn.

Nội dung đơn: Tố cáo ông Ba và bà Thu, chủ sử dụng đất tại số nhà 53, đường Nguyễn Thiếp, Khu phố 12, phường Ngọc Trạo lấn chiếm đất trái phép; hiện nay UBND phường Ngọc Trạo và khu phố đang giải tỏa khu đất để làm sân bóng chuyền hơi cho người cao tuổi nhưng gia đình ông Ba không giải tỏa trả lại đất cho UBND phường và khu phố. (Có đơn gửi kèm).

Sau khi xem xét nội dung đơn của ông Mai Văn Bình, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến chuyển đơn của công dân đến Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo xem xét, giải quyết theo thẩm quyền và báo cáo Chủ tịch UBND Thị xã kết quả giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Thị Lan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm sơn, Ngày 25 tháng 02 năm 2019

ĐƠN - THƯ ĐẾN
Số: <u>20</u> - <u>BP</u>
Ngày: <u>25</u> tháng <u>02</u> năm <u>2019</u> .

ĐƠN TỐ CÁO
(Về việc lấn, chiếm đất ở)

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị xã Bỉm sơn

Tên tôi là: Mai Văn Bình 69 tuổi, Hữu trí, số điện thoại 0395755488
Hiện đang ở số nhà 48 Đường Nguyễn Văn Cừ, P Ngọc Trạo, Thị xã Bỉm sơn.

Tôi xin tố cáo một việc như sau:
Số nhà 53 do ông Ba và bà Thu là chủ sử dụng đất ở đã lấn chiếm khoảng 01m bề ngang thuộc đường Nguyễn Văn Cừ phường Ngọc Trạo chạy dài theo thửa đất chừng 20-25m. Khu phố và UBND phường Ngọc Trạo giải tỏa để làm sân bóng hơi cho người cao tuổi.. Diện tích đất hoang do các gia đình trồng rau đã được giải tỏa nhưng phần đất do hộ ông Ba lấn chiếm vẫn không giải tỏa, thu hồi.(tôi đã có đơn đề nghị ông Chủ tịch phường Ngọc Trạo kèm theo đơn tố cáo này). Đây là thời điểm UBND phường Ngọc Trạo và UBND thị xã Bỉm sơn phải giải tỏa, thu hồi, chưa sử dụng thì chưa thu hồi, khi đã sử dụng thì phải giải tỏa, thu hồi) Không giải tỏa thu hồi đồng nghĩa với việc chính quyền đang tạo điều kiện để hợp pháp hóa diện tích lấn chiếm nêu trên .

Tôi làm đơn tố cáo này để ông Chủ tịch UBND thị xã Bỉm sơn biết và có ý kiến chỉ đạo và có trả lời cho công dân theo quy định của pháp luật ./.

Người làm đơn tố cáo



Mai Văn Bình

Nơi nhận
- Như trên-

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm sơn, Ngày 21 tháng 01 năm 2019

GIẤY ĐỀ NGHỊ

Kính gửi: Chủ tịch UBND Phường Ngọc Trạo thị xã Bỉm sơn

Tên tôi là: Mai Văn Bình 69 tuổi, Hữu trí, số điện thoại 0395755488
Hiện đang ở số nhà 48 Đường Nguyễn Văn Cừ, P Ngọc Trạo, Thị xã Bỉm sơn.

Tôi xin đề nghị với UBND Phường Ngọc Trạo một việc như sau:
Hiện tại UBND phường và khu phố đang giải tỏa khu đất của các hộ đang sử dụng làm vườn, phía tây số nhà 53 đường Nguyễn Thiếp khu phố 12 phường Ngọc Trạo để làm sân bóng hơi cho người cao tuổi. Sân bóng hơi có kích thước chiều dài 12m, ngang 06m. Kích thước này chưa bao gồm diện tích chôn cột hai bên. Như vậy có nghĩa là diện tích tổng thể càng rộng, càng đảm bảo độ thông thoáng và an toàn (vì nằm trên ngã ba đường rẽ có độ dốc). Hiện tại số nhà 53 đã nhiều năm lần chiếm, trồng chuối che lấp và xây tường ít người để ý vì hạn chế tầm nhìn. Lần chiếm một diện tích không nhỏ, diện tích này có giá trị chuyển nhượng trên thị trường từ 130 đến 160 triệu đồng. Đây là thời điểm UBND phường Ngọc Trạo phải thu hồi diện tích bị lấn chiếm này. (cần lưu ý rằng chưa sử dụng thì chưa thu hồi, nhưng một khi đã sử dụng thì buộc phải thu hồi) Không có lý do gì mà không thu hồi. Nếu không thu hồi, vô tình UBND phường Ngọc Trạo đang tạo điều kiện để hộ lấn chiếm đất, tìm cách hợp pháp hóa diện tích bất hợp pháp này. Tôi làm giấy đề nghị UBND phường Ngọc Trạo thu hồi diện tích đất đã bị lấn chiếm bất hợp pháp nêu trên. Vì lý do nào đó mà không thể thu hồi thì UBND phường Ngọc Trạo có trả lời cho công dân theo quy định của pháp luật
/.

Người đề nghị



Mai Văn Bình

Nơi nhận

-
-
-