

Số: 1029 /HĐBT

Bỉm Sơn, ngày 11 tháng 6 năm 2019

V/v báo cáo nguồn gốc sử dụng đất thực
hiện dự án: Trang trại chăn nuôi lợn,
nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh,
cây dược liệu tại xã Hà Lan

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Hà Lan.

Căn cứ Quyết định số 3084/QĐ-UBND ngày 22/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn; Quyết định số 3103/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn;

Thực hiện Công văn số 1322/STNMT-QLĐĐ ngày 14/3/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa về việc hướng dẫn sử dụng đất thực hiện dự án theo phương thức thỏa thuận mua tài sản gắn liền với đất, nhận chuyển nhượng, thuê QSDĐ, nhận góp vốn bằng QSDĐ; Công văn số 1699/STNMT-QLĐĐ ngày 29/3/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa về việc hướng dẫn Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Thiên An Minh lập hồ sơ xin thuê đất thực hiện dự án;

Ngày 27/5/2019, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn đã ban hành Quyết định số 4009/QĐ-UBND về việc thành lập Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan - giai đoạn 2. Để có cơ sở Hội đồng bồi thường GPMB của dự án thực hiện công tác kiểm kê, lập phương án bồi thường, thu hồi đất đối với phần diện tích đất do UBND xã Hà Lan quản lý, Hội đồng bồi thường GPMB đề nghị UBND xã Hà Lan báo cáo cụ thể nguồn gốc sử dụng đất đối với các thửa đất thuộc phạm vi ảnh hưởng của dự án; gồm các thửa đất theo bảng thống kê sau:

TT	Tờ bản đồ	Số liệu theo bản đồ trích lục BĐDC số 226/TLBĐ ngày 09/5/2019 của văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa		Hiện trạng sử dụng đất	Loại đối tượng	Tên chủ sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Ghi chú
		Thửa đất ảnh hưởng số	Diện tích bị thu hồi (m ²)					
1	8	93	777.9	BCS				
2	8	99	275.9	DGT				
3	8	117	2056.2	BCS				

4	8	137	608.4	LUC				
5	8	140	641.60	DGT				
6	8	260	239.80	BCS				
7	8	138	865.80	LUC				
8	8	171	2160.20	LUC				
Cộng:			7.625,80					

(Lưu ý: Đề nghị tại mục cột nguồn gốc sử dụng đất ghi rõ “diện tích đất thuộc quỹ đất UBND xã quản lý” hay là “diện tích đất thuộc quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích của xã”).

Kết quả thực hiện đề nghị UBND xã Hà Lan báo cáo bằng văn bản gửi về Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư trước ngày **14/6/2019**.

Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư đề nghị UBND xã Hà Lan phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT HĐBTGPMB (b/c);
- HĐBTGPMB (t/h);
- Lưu: VT; HĐBT.



Mai Quang Bình